



# Unser Auctor Kodex

nachhaltig  
integer  
transparent  
ehrlich

fair  
verantwortlich  
umweltbewusst

**Wir sind die Auctor AG.**  
**Und wir haben ein Ziel:**  
**Unsere Kunden sollen sich wie zu Hause fühlen.**

Der Auctor-Kodex ist unser Manifest dafür, wie wir dieses Ziel erreichen wollen:  
eine Erklärung, wer wir sind.  
Es beschreibt, was wir voneinander erwarten,  
eine Reihe von Standards, die wir gemeinsam pflegen  
und nach denen wir uns richten.

## Vorwort



Das Entwickeln und Bauen von ansprechenden Immobilien in einer kulturhistorisch einzigartigen Gegend, in denen sich Menschen wie zu Hause fühlen sowie ein nachhaltiger wirtschaftlicher Erfolg mit hoher Kundenzufriedenheit möglich ist, ist unser gemeinsames Ziel. Alle, die bei und mit Auctor zusammenarbeiten, tragen durch ihr tägliches Handeln dazu bei, dieses Ziel zu erreichen.

In unserer Unternehmenskultur übernimmt jeder Verantwortung. Außerdem pflegen wir eine vertrauensvolle, faire und offene Zusammenarbeit.

Dieser Verhaltenskodex ist daher für alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, für Führungskräfte, Geschäftsführer und Gesellschafter verbindlich. Er ergänzt unsere definierten Unternehmensziele.

Auctor hat den Anspruch, ein zuverlässiger und integrierter Geschäftspartner zu sein. Dies erwarten wir auch von unseren Lieferanten.

Das bedeutet für uns: Ehrlichkeit, Anständigkeit, Fairness, Vertrauenswürdigkeit und Unbestechlichkeit.

Integres Handeln erfordert im Geschäftsalltag konsequente, aber auch ausgewogene Entscheidungen.

Mit diesem Verhaltenskodex wollen wir eine hilfreiche Handlungsleitlinie für die tägliche Arbeit geben.

Wir legen Wert auf Offenheit. Die Einhaltung der Verhaltensregeln ist uns wichtig.



Thorsten Krüger  
CEO

## Unser Verhaltenskodex

### Ziele

Wir nehmen gesellschaftliche Verantwortung wahr und verhalten uns in allen Bereichen rechtlich einwandfrei.

Im Innen- und im Außenverhältnis wollen wir Transparenz über unsere Wertevorstellungen und unser Handeln schaffen.

Das Thema Nachhaltigkeit wird in allen Geschäftsprozessen verankert. Bei allen unternehmerischen Entscheidungen werden die Vor- und Nachteile von Handlungsoptionen auch unter Nachhaltigkeitsaspekten einbezogen.

### Einhaltung von Gesetzen und Verträgen



Die Auctor AG verpflichtet sich, Gesetze, Verordnungen und Verträge zu achten und einzuhalten. Korruption oder Bestechung werden in keinerlei Form von uns toleriert.

### Einladungen, Geschenke und Zuwendungen

Geschenke, Einladungen oder Vorteile, die sich aus Geschäftsbeziehungen ergeben und dazu geeignet sein können, geschäftliche Entscheidungen zu beeinflussen, dürfen nicht angenommen werden.

Bei Geschenken, Einladungen oder Zuwendungen achten wir stets darauf, dass die Verhältnismäßigkeit gegeben ist.



## Geschäftsbeziehungen mit unseren Kunden



Wir beraten unsere Kunden vertrauensvoll und bieten einzigartige Leistungen, so dass sich der Kunde willkommen und aufgehoben fühlt.

Wir kommunizieren klar, transparent und verständlich. Wir machen keine irreführenden Angaben.

Mit Kundendaten und -informationen gehen wir sensibel um. Alle Vorschriften zum Datenschutz werden von uns eingehalten. Wir stellen die Einhaltung der Vorschriften sicher.

## Geschäftsbeziehungen mit unseren Marktpartnern

Unsere Marktpartner sind Juristen, Architekten, Bauunternehmer, Experten etc. Mit ihnen pflegen wir eine vertrauensvolle, partnerschaftliche und faire Zusammenarbeit.

Unsere Auswahlkriterien für unsere Auftragnehmer sind Zuverlässigkeit, Nachhaltigkeit, Preis und Qualität.

Aufträge an Familienmitglieder, Freunde oder Bekannte werden dem Auctor Management und Aufsichtsrat bekannt gegeben.

## Umwelt- und Klimaschutz

Die geltenden Umweltgesetze und Vorschriften halten wir beim Bau und der Vermarktung unserer Objekte ein.

Wir streben eine verantwortungsvolle und effiziente Nutzung sowie Beschaffung von Ressourcen an.

